



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ «ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ» ΠΡΟΣ : ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ – Κ.Υ. ΛΗΜΝΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

Μυτιλήνη 10 – 11 – 2022

Α.Π.: 1693

Ταχ. Δ/ση : Ε. Βοστάνη 48
Τ.Κ.81100, Μυτιλήνη

Πληροφορίες : Πανάγος Νικόλαος

Τηλέφωνο : 2251351372

Email: grklir@vostanio.gr

ΘΕΜΑ: «ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΒΟΣΤΑΝΗ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ»

Το Γραφείο κληρονομιών του Γενικού Νοσοκομείου Μυτιλήνης πρόκειται να αναθέσει, σύμφωνα με τον Ν. 4182/2013 «Κώδικας Κοινωφελών Περιουσιών, σχολάζουσων κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 4223/2013 και Ν. 4261/2014 και ισχύει σήμερα, την υπηρεσία εκτίμησης της αγοραίας αξίας ακινήτου της κληρονομιάς Γεωργίου Αθανασίου Βοστάνη, από πιστοποιημένο εκτιμητή ή μελετητή με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Ειδικότερα:

Πρόκειται για το ακίνητο ιδιοκτησίας του Γενικού Νοσοκομείου Μυτιλήνης από την κληρονομιά του Γεωργίου Αθανασίου Βοστάνη στην περιοχή της Μόριας στην Μυτιλήνη, τα χαρακτηριστικά του οποίου αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

Είδος ακινήτου:	Οικόπεδο επί της 2 ^{ης} διασταύρωσης Μόριας - Παναγιούδας
Επιφάνεια οικοπέδου:	4.605,80 τ.μ. σύμφωνα με τοπογραφικό διάγραμμα
Κτισμένη Επιφάνεια:	Περιλαμβάνει ένα ισόγειο παλαιό κτίσμα 31,27τμ, μία δεξαμενή και ένα ισόγειο κτίσμα 5.50 τμ
Έτος κατασκευής:	Δεκαετία 1960
Δήμος:	Μυτιλήνης
Διεύθυνση:	2 ^η διασταύρωση Μόριας - Παναγιούδας
Στοιχεία Ιδιοκτησίας:	Πλήρης κυριότητα, νομή και κατοχή σύμφωνα με την διαθήκη της κληρονομιάς του Γεωργίου Αθανασίου Βοστάνη

Χαρακτηριστικά οικοπέδου	<ul style="list-style-type: none"> • Το οικόπεδο σύμφωνα με τη δήλωση του μηχανικού (Ν. 651/77) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα και βρίσκεται εντός • των ορίων του παραδοσιακού οικισμού κάτω των 2.000 κατοίκων. Τέλος δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα. • Οι όροι δόμησης, που αναφέρονται στο τοπογραφικό ορίζουν κάλυψη 60% με μέγιστο ύψος τα 7.5 μέτρα +2.00 μέτρα για κεκλιμένη στέγη
--------------------------	---

Παρακαλούμε να καταθέσετε οικονομική προσφορά εντός πέντε (5) ημερών από την ανάρτηση της παρούσας προσφοράς) για :

- α. Την αγοραία αξία του συνόλου του οικοπέδου σύμφωνα με το τοπογραφικό του μηχανικού
- β. Την εκτίμηση της βέλτιστης λύσης αξιοποίησης του ακινήτου (με οποιαδήποτε μέθοδο αξιοποίησης) μετά την ανακατασκευή του κτιρίου σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και του προϋπολογισμού.
- γ. Την εκτίμηση της βέλτιστης λύσης αξιοποίησης του ακινήτου σύμφωνα με το αίτημα ενδιαφέροντος μακροχρόνιας μίσθωσης ακινήτου.

Το τοπογραφικό του ακινήτου και το αίτημα ενδιαφέροντος μακροχρόνιας μίσθωσης βρίσκονται στο γραφείο κληρονομιών του Γενικού Νοσοκομείου Μυτιλήνης και είναι διαθέσιμα στον υποβάλλοντα πριν την κατάθεση της οικονομικής προσφοράς.

Η οικονομική προσφορά να υποβληθεί σε κλειστό φάκελο με διαβιβαστική επιστολή στη διεύθυνση:

Γενικό Νοσοκομείο Μυτιλήνης «Βοστάνειο»
Γραφείο κληρονομιών
Ε. Βοστάνη 48, Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81100

Για οποιαδήποτε πληροφορία μπορείτε να επικοινωνείτε στο τηλέφωνο 2251351372 και στο grklir@vostanio.gov.gr

Ο

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΤΣΟΥΛΕΛΗ ΑΣΤΥΛΑ
Δ.Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΚΩΝ
Γ.Ν. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ «ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΤΕΚΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ